

1 Publieke ruimte en stadsontwikkeling

Leuven is de voorbije decennia enorm van aanzicht veranderd. Oude industriële wijken, zoals de Vaartkom en de Centrale Werkplaatsen, zijn omgevormd tot moderne, aangename woonwijken met voldoende ruimte voor groen, water en ontmoeting. Voor ons is dat de manier waarop de stad verder moet ontwikkelen: op een slimme manier verdichten en inbreiden waar het kan om aan de vraag naar woningen te voldoen. En dat doen we met heel veel aandacht voor het openbaar domein en voldoende voorzieningen zoals winkels, scholen, kinderopvang, sportinfrastructuur, ontmoetingsplekken... Daar blijven we fors in investeren.

Een mooie en aangename publieke ruimte verbetert namelijk de kwaliteit van wonen, werken, winkelen en samenleven: het bepaalt hoe graag mensen ergens zijn. We willen dat onze straten en pleinen veilig, uitnodigend, aantrekkelijk en levendig zijn.

1.1 Overal prettig om te zijn

We willen dat elke wijk in Leuven een prettige wijk is, met voldoende mix aan kwaliteiten en functies. Kleine parken en goed aangelegde straten zijn overal nodig voor het sociaal weefsel. Geen enkele wijk blijft achter.

Door te voet te gaan, beleven bewoners en bezoekers de omgeving intens en groeit het respect voor de ruimte. We zetten de voetganger op de eerste plaats.

1. Bij de heraanleg van een straat ligt de focus op ruimte voor leven, waar ontmoeting centraal staat.
2. We gaan voor zerotolerantie voor zwerfvuil, putten in de weg en losliggende tegels.
3. Verkeersveiligheid is voor ons een prioriteit. We voorzien maatregelen op alle niveaus.
4. De openbare ruimte moet net zijn. We gaan nog een stap verder door oplossingen te zoeken voor sigarettenpeuken, kauwgom, sluikstorten rond glasbollen.
5. We stimuleren ontwerpen op maat van het kind: woonerven, knusse groene plekken, veilige straten en pleinen waar gespeeld en ontspannen kan worden.
6. De openbare ruimte moet kwalitatief zijn. Alle gebouwen van welke aard ook kunnen in een kwalitatieve, vernieuwende en interessante architectuur. We geven als stad het voorbeeld door de architecturale lat hoger te leggen en zoeken naar de beste manier om ook voor private ontwikkeling te vermijden dat er banale architectuur wordt neergezet.
7. Bij het opstellen van masterplannen zetten we een brede externe expertise in en streven we naar een hogere architecturale waarde.
8. We garanderen dat sociale woningen kwalitatieve architectuur krijgen, met hoge normen voor duurzaamheid. Sociale woningbouw moet zowel voor de bewoners als voor de buurt aantrekkelijk zijn.
9. We geven meer aandacht aan diverse kunst in de openbare ruimte, met voldoende variatie van stijlen.
10. We maken een overzicht van alle wijken waar een verdere inspanning nodig is, zowel binnen als buiten de ring. We gaan na of in alle wijken er voldoende aanbod is aan buurtwinkels en andere functies.
11. Overal waar mogelijk leggen we pleinen als centraal punt aan met een minimum aan groen. Een plein kan nooit zomaar een kruispunt van wegen zijn. Elk plein is een aantrekkelijk plein om te ontspannen, spelen, mensen te ontmoeten, .. Onze pleinen mogen meer aangekleed worden: we willen niet allen meer water maar ook kunst, speelelementen, mooi meubilair, elementen die beweging stimuleren.

12. Ook leegstaande gebouwen zetten we in als publieke ruimte zoals we bijvoorbeeld deden met Hal 5.
13. Gedeeld of meervoudig ruimtegebruik willen we stimuleren onder meer door een ruimtedeelplatform te ontwikkelen, waar alle beschikbare ruimte in kaart wordt gebracht.
14. We willen ook meer water. De rivieren die door onze stad lopen maken we weer zichtbaar en toegankelijk, met betreedbare oevers waar het kan. Daarnaast voorzien we meer speel- en zwemwater in de stad, in de vorm van plonsbaden, speelfonteinen en zwemvijvers. In de volgende legislatuur realiseren we minstens Leuven Bad aan de Vaartkom en de fontein aan het Blauwputplein in Kessel-Lo.
15. Aan de Vaartkom werken we aan een terrassenboulevard op de autovrije Noordoever.
16. Bij grote bouwprojecten organiseren we met de buurt overleg over de functies.
17. We zetten nog meer in op Kom Op Voor Je Wijk, dat ontmoeting in en beheer van de openbare ruimte door de inwoners stimuleert.
18. Braakliggende grond in afwachting van een nieuw project richten we groen in, onderhouden door de bewoners uit de buurt.
19. Bij grote werken geven we met infopanelen aan wat er precies gebeurt en hoe het er uit zal zien. Hekken rond een werf zien we als een canvas waar we kunst op laten aanbrengen.
20. We rollen een lichtplan uit voor Leuven om de sfeer, gezelligheid en veiligheid te versterken. Mooie verlichting kan ook een artistieke meerwaarde leveren, door ze interactief te maken, en aan te laten passen aan het uur van de dag of nacht.

1.2 Groene publieke ruimte

Ook groen maakt deel uit van de publieke ruimte. Landschap, de waterlopen, groenpartijen en zeker ook bomen horen erbij. De stads- en gemeenteparken, met grote waterpartijen, hebben een positieve impact op de leefbaarheid en de recreatieve waarde van de publieke ruimte. Ze zorgen er bovendien voor dat ook bij stijgende zomertemperaturen het leven in de stad aangenaam blijft. Om het grondwaterpeil aan te zuiveren en overstromingen te vermijden, zet de stad in op de toename van onverharde ondergrond.

21. De oppervlakte aan onverharde ondergrond in Groot-Leuven moet gevoelig toenemen in de komende zes jaar, met een percentage van 20 procent.
22. Elk park krijgt een gedeelte met natuurlijke, wilde begroeiing.
23. Bij nieuwbouw worden groendaken verplicht. We stimuleren de aanleg van groendaken bij alle verbouwingen of renovaties.
24. We blijven op zoek gaan naar mogelijkheden om waardevolle natuur, zoals de Molenbeekvallei, te ontsluiten en op te waarderen.
25. Voor de aansluiting op het gebied buiten onze stadsgrenzen plegen we intensief overleg met de gemeenten in de ruime regio, om samen een meerwaarde te creëren.
26. Om groene ruimte te vrijwaren gaan we desnoods over tot de aankoop van bouwgronden op strategische plaatsen.
27. We gaan op zoek naar nog meer plaatsen waar in Leuven een mooi uitzicht is, zowel vanuit de stad op het landschap rondom ons als van buiten de stad op onze skyline. We willen meerdere 'belvederes' die een attractie op zich zijn en gemakkelijk bereikt kunnen worden te voet of met de fiets.
28. We ontwikkelen een uitdoofbeleid voor zonevreemde huizen buiten de bebouwde kom om de natuur in ere te herstellen.
29. We zoeken naar nog meer plaatsen voor landbouwparken zoals Open Veld en volkstuintjes, waar nuttige arbeid gekoppeld wordt aan recreatie.
30. De Leuvense begraafplaatsen zijn belangrijke, rustgevendende herdenkingsplekken waar mensen hun dierbaren in herinnering kunnen houden. Zoals de dood een deel is van het leven, is de

begraafplaats ook een deel van de stad. We willen dat de begraafplaatsen mooie plekken van rust, groen en erkenning zijn. Waar mensen zich erkend voelen in hun rouw en hun verlies gezamenlijk gedragen en herinnerd wordt door de stad. Met ruimte om uitvaarten en herdenkingen te organiseren.